



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	108/2026

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		CADENA COMERCIAL OXO S.A. DE C.V.	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
		TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA				
DOMICILIO:	CARR. GDL-CHAPALA No. 651-A		COLONIA:	LOS CEDROS
ENTRE LA CALLE		Y LA CALLE:		LOCALIDAD: LOS CEDROS


DATOS DE LA OBRA											
GIRO:	COMERCIOS Y SERVICIOS REGIONAMES (CS-R)						TIPO DE LICENCIA	COMERCIAL			
ESCRITURA No.:	1,003,920	NOTARÍA:	RAN		CTA. PREDIAL:	R 004894	CLAVE CATASTRAL:				
DICTAMEN	NO DICTAMEN					ALINEAMIENTO	065/2026	CUENTA SAMAPA			
SUP. TERRENO	10,135.31	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR		
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A		
PROYECTO											

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO	ING. JOSE ASCENCIO DE LEON HARO				NÚMERO DE REGISTRO	OPI 059/2022	
DOMICILIO:	*	TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	2198(10-2)		
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	1997595

CALIFICACIÓN									
CONCEPTO			CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE			
ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construcción)			172.76	M2	\$66.81	\$11,542.10			
ART. 105 I a. Forma Impresa			1.00	PZA	\$80.24	\$80.24			
ART.74, XI) Habitabilidad			10.00	%	\$11,542.10	\$1,154.21			
ART. 28. Negocios Jurídicos			172.76	M2	\$85.50	\$14,770.98			
ART. 41, IV Estacionamiento			154.02	M2	\$12.14	\$1,869.80			
ORDEN DE PAGO	281	FECHA DE PAGO:	13/04/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	8069	TOTAL	\$29,417.33

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 15 DE ABRIL DE 2026

ATENTAMENTE:


ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

